

Z Á P I S

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

OBCE TĚŠOVICE KONANÉHO DNE 4. 9. 2017

Zasedání zastupitelstva obce Těšovice bylo zahájeno v 17.00 hod. starostou obce p. Jiřím Halberštátem (dále jako předsedající). Předsedající přivítal všechny přítomné občany.

Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnili následující členové zastupitelstva: p. Halberštát, pí. Dundrová , pí. Hankerová, pí. Dušková a pí.Klonfarová

Omluven: p. Kůta

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí. Hankerovou a pí. Klonfarovou a zapisovatelem pí. Dundrovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Těšovice určuje ověřovateli zápisu pí. Hankerovou a pí. Klonfarovou a zapisovatelem pí. Dundrovou.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo

Usnesení bylo schváleno.

1. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny námítky.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje následující program zasedání:

- 1. Zahájení**
- 2. Zpráva o výběrovém řízení na MK, další harmonogram**
- 3. Zpráva o výsledku Vesnice roku 2017**
- 4. Projednání odprodeje pozemku pro p. Makovičku**

5. Rozpočtová změna 3/2017
6. Projednání smlouvy o budoucí Smlouvě IZ-12-0000224/VB1
7. Diskuze
8. Návrh a schválení usnesení
9. Závěr

Výsledek hlasování : Pro – 5, Proti – nikdo, Zdržel se - nikdo

Usnesení bylo schváleno.

2. Zpráva o výběrovém řízení na MK, další harmonogram

Starosta obce informoval o tom, jak minulý týden sezval občany, kterým sdělil výsledek výběrového řízení na MK, vyhrála fy ALGON Z Chebu, která když se dozvěděla, že vyhrál, přišla s nabídkou, že začnou prakticky okamžitě, což se také stalo. V sobotu 2.9.2017 došlo k události, kdy se do toho zapletl místní občan s tím, že stavba je špatná a nevyhovující, musí dojít ke stržení starého podkladu a řešit odvodnění, že nemáme stavební povolení. V pondělí 4.9.2017 v odpoledních hodinách přijely dvě ženy ze stavebního odboru Sokolova s tím, že stavbu zastavují, že to co děláme není možné, že musíme po celé délce osadit obrubníky a řešit odvodnění. Prý pošlou vyjádření o jejich rozhodnutí. Dále starosta podotkl, že tu žije 25 let, ale toto ještě nezažil, aby lidé ve chvíli, kdy se něco začíná dařit, úplně otočí na druhou stranu a přitom delší dobu je nic nezajímalo, o nic se nestarali a nic jim nevadilo a hledají stavební povolení. Zdůraznil, že v zásadách MMR žádný požadavek na stavební povolení nebyl, ani by se nemohla podat žádost o dotaci, tato akce se jmenuje OPRAVA KOMUNIKACE ! Místní komunikace si prošla stavbou plynofikace, přestavbou vodovodu, stavbou několika etap kanalizace a toto vše poznamenalo její stav, proto se dělaly všechny kroky pro to, aby mohlo dojít k opravě komunikace.

Budeme nyní čekat na rozhodnutí MěÚ, potažmo Krajského úřadu, kam se chystáme podat odvolání. Pokud by se na této akci nepokračovalo, bude dotace vrácena, abychom nedostali pokutu za neoprávněné čerpání. Starosta dále podotkl, že při každé prováděné akci byly nějaké problémy, ale tolik zloby a nenávisti jako je nyní v této obci ještě nikdy nebylo a až dojde na konec volebního období, pak ať této obci vládnou ti lidé, kteří teď nejvíc křičí a ukáží co umí.

Původně mělo být na programu ještě seznámení s harmonogramem – zatím žádné není, fy ALGON i obec čeká na rozhodnutí o tom, zda se bude moci pokračovat.

3. Zpráva o výsledku Vesnice roku 2017

Starosta obce seznamuje občany s výsledkem Vesnice roku 2017. Naše obec dostala Čestné uznání s částkou 5 000,- Kč

4. Projednání odprodeje pozemku pro p. Makovičku

Pan Makovička si vyřídil všechny náležitosti pro splnění podmínek, aby mohla být sepsána smlouva o odprodeji.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odprodej pozemku pro p. Makovičku.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení bylo schváleno.

Rovněž může být sepsána smlouva i p. Leichtem, o jehož odprodeji pozemku rozhodlo zastupitelstvo již v minulosti.

5. Rozpočtová změna č.3/2017

Předsedající seznámil občany obce s rozpočtovou změnou č. 3/2017, která tvoří přílohu tohoto zápisu. Dále starosta obce zdůraznil některé položky této rozpočtové změny :
na straně příjmů – 14 tis.z FÚ - vrácené penále, které obec dostala za nepoložení povrchového koberce na hřiště, jelikož by došlo k jeho zničení. Dalším příjmem byly přijaté dary od zahrádkářů – 10,95 tis., které budou použity na úpravu cesty u zahrádek
na straně výdajů – to jsou zvýšené výdaje za čistící a toalet.potřeby na sále, oprava a údržba veřejného osvětlení, k navýšení došlo též i zvýšením mzdy uvolněného starosty , pořízením nového leteckého snímku obce.

Rozpočtová změna je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo.

Usnesení bylo schváleno.

6. Projednání smlouvy o budoucí Smlouvě IZ-12-0000224/VB1

Starosta obce seznámil zastupitele se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu IZ-12-0000224/VB1 „Sokolov , K.H.Borovského, pč3970/21, vVN/kVN mezi obcí Těšovice a ČEZ Distribuce,a.s. zastoupena: OMEXOM GA Energo,s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí, aby byla smlouva za obec podepsána.

Výsledek hlasování: Pro – 5, Proti – nikdo, Zdržel se – nikdo

Usnesení bylo schváleno.

7. Diskuze

p.Makovička se dotazuje, jaký je další postup při sepsání smlouvy o prodeji pozemku, jež mu jež mu zastupitelstvo schválilo.

starosta odpovídá, že doporučuje přinést napsaný návrh smlouvy, cena pozemku je 25,-Kč/m², že mu ji orazítkuje, na katastru má podpisový vzor, tak pak si ji tam může odnést a podat.

p.Leicht se dotazuje, zda je na OÚ nějaký vzor pro takovou smlouvu.

starosta odpovídá, že doporučuje, aby si smlouvu sepsal sám, že je to tak lepší. Pokud bude chtít nějaký vzor smlouvy, tak mu jej samozřejmě poskytneme.

p.Tatýrková měla spoustu datazů ohledně prováděné opravy místní komunikace jako :
zda je podepsaná smlouva, jestli je projektová dokumentace, jestli je řešen odvod povrchové vody, jaké budou spády, jestli na to je stavební povolení, jestli je právní ošetření pro případné pozdější opravy. Chtěli prý to vědět hlavně z důvodu řešení jejich nájezdu, aby se mohli na pojit na komunikaci. Dotazovali se pracovníků fy ALGON a bylo jim sděleno, že projekt není.

starosta odpovídal průběžně na kladené dotazy: že bylo projektové zadání od MMR, podle kterého jsme postupovali, fy AVE si dělala průzkum komunikace a fy STRABAC napsala projektové zadání, fy STRABAC nebyla obsahem výběrového řízení, projektová dokumentace není, stavební povolení není, protože jde o opravu komunikace a byli jsme informováni přímo zástupcem MMR, že na opravu komunikace stavební povolení být nemusí, že když se předávala stavba, procházela se celá obec a u každého baráku se řešilo, jak se budou dělat přístupy a vjezdy, že jak je vidět, má plno papírů opatřených jinde a jinak, to je v pořádku, ale tímhle tato obec v životě nikam nedojde. Firma ALGON nabídla provést opravu komunikace kvalitně a za týden a s 5ti letou zárukou. Zdárně započatá stavba jela do té doby, dokud někdo nepřišel s tím, aby to bylo vše jinak. Při každé akci byly nějaké problémy, ale tolik zloby jako je při této, tady ještě nebylo. A hlavně je potřeba, aby nebyli zloději, kteří říkají chyt'te zloděje.

p.Radek uvádí k tématu opravy místní komunikace, že když se bude nějakým způsobem dělat silnice, měl by tam být zařízen odvod povrchových vod, že pokud toto není vyřešeno a dotaženo do konce, tak je to špatně, aby to nedopadlo tak, že bude hezký asfalt a voda si poteče svoji cestou, uznal, že je zásadní rozdíl mezi opravou a stavbou nové komunikace.

starosta k tomu uvádí, ať si spočítá náklady a maximální výše dotace je 1milion Kč, to znamená, že tady se pohybujeme v oblasti snů, ve vesnici, kdy nikdy nikdo nemyslel na to, kudy ta cesta má vést, je tak udělaná i krajská silnice, kdy udělali cestu a zdaleka neudělali nic k tomu, tam to dělal stát, my jsme také stát a jak je možné, že tam nikdo neřve a voda se valí po silnici, protože tady nikdy nikdo na tyto věci nemyslel, připomněl, že první, co obec musela především řešit je plynofikace a kanalizace, a to dalo hodně práce a stálo to i hodně peněz.
Dále starosta připomíná, že za celou dobu nebyla vypsaná dotace v České republice na místní komunikaci, tak bychom měli být rádi za tuto dotaci.

p.Havelková vznesla dotaz, zda obec uvažuje o příspěvku na čipování psů, obcí se to netýká, ale týká se to majitelů psů a obce mohou přispívat.

starosta odpovídá, že se tím obec bude zabývat.

8. Návrh a schválení usnesení

Nato zastupitelstvo obce přijímá

u s n e s e n í č. 93/2017

- 1. Zastupitelstvo obce Těšovice určuje ověřovateli zápisu pí. Hankerovou a pí. Klonfarovou a zapisovatelem pí. Dundrovou.**
- 2. Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje následující program zasedání:**
 - 1. Zahájení**
 - 2. Zpráva o výběrovém řízení na MK, další harmonogram**
 - 3. Zpráva o výsledku Vesnice roku 2017**
 - 4. Projednání odprodeje pozemku pro p. Makovičku**
 - 5. Rozpočtová změna č. 3/2017**
 - 6. Projednání smlouvy o budoucí Smlouvě IZ-12-0000224/VB1**
 - 7. Diskuze**
 - 8. Návrh a schválení usnesení**
 - 9. Závěr**
- 3. Zastupitelstvo obce schvaluje odprodej pozemku pro p. Makovičku**
- 4. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017.**

V Těšovicích dne 8. 9. 2017

Zapisovatelka : Ivana Dundrová

Ověřovatelé zápisu : Jana Hankerová

Alena Klonfarová