

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/36062/2014/MAKR
ČÍSLO JEDNACÍ: 38684/2014/OSÚP/MAKR
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 45289
VYŘIZUJE: Marcela Křivánková
TEL.: 359 808 231
E-MAIL: marcela.krivankova@mu-sokolov.cz
DATUM: 12.05.2014

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje MONTPROJEKT, a.s., IČO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "žadatel") podal dne 30.04.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Těšovice, p.č. 3977/8, Kopecká: kNN"

Těšovice

na pozemku parc. č. 3980/3, 3978/1, 3977/2, 3977/5, 3977/6, 3977/26, 3977/32, 3977/60, 1440/1 v katastrálním území Těšovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Podzemní kabelové vedení NN cca 550 m a kabelové skříně pro zahrádkářskou kolonii.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Na částech pozemků parc. č. 3980/3, 3978/1, 3977/2, 3977/5, 3977/6, 3977/26, 3977/32, 3977/60, 1440/1 v katastrálním území Těšovice. Na pozemku parc.č. 3980/3 u jihovýchodního rohu pozemku parc.č. 1420 bude provedena výměna existující rozpojovací skříně č. R35 za novou SR722/NKW2 v plastovém pilíři. Z této kabelové skříně bude vyveden nový kabel AYKY 3x120+70mm², který bude dále pokračovat pozemkem parc.č.3980/3 v délce cca 87 m až k existující kabelové smyčkové skříně č. P37 (která je umístěná na pozemku parc.č. 3908/3 u hranice pozemků parc.č. 3980/46 a 3980/48) v krajnici podél pozemků parc.č. 3980/41, 3980/42, 3980/46, a následně dále již samostatně ve volném terénu cca 15 k místu překopu přes těleso místní příjezdové účelové komunikace na pozemku parc.č 3978/1. Dále bude kabel pokračovat v krajnici podél této komunikace ve volném terénu na pozemku parc.č č. 3978/1 a 1440/1 až k místu překopu přes těleso této komunikace (vjezd k rybníku) v délce cca 115 m a dále v krajnici mezi oplocení na pozemku parc.č. 3977/6 a dále tělesem výše uvedené komunikace až k místu překopu tělesa komunikace s následným zasmyčkováním do nové kabelové smyčkové skříně SS300/NKE1P-C č. P100, umístěné na pozemku parc.č. 3977/26 a 3977/32, dále ve volném terénu v krajnici podél tělesa komunikace až k místu překopu tělesa komunikace poz.p.č. 3977/5 do nové kabelové rozpojovací skříně SR522/NKW2 v plastovém pilíři č. R99, umístěné na pozemku parc.č. 3977/5 u severovýchodního rohu pozemku parc.č.3977/36. Z této nové kabelové rozpojovací skříně č. R99 budou následně vyvedeny nové kabely AYKY 4x70mm², které budou dále rozvedeny ve volném terénu v lokalitě zahrádkářské kolonie na pozemku parc.č. 3977/5, 3977/2 a 3977/60, smyčkově přes 6ks nových kabelových smyčkových skříní v plastových pilířích SS300/NKE1P-C č. P101 – P106 u pozemků parc.č. 3977/40 a 3977/45, 3977/10, 3977/34, 3976, 3977/20 a 3977/62, a na pozemku parc.č.3977/60 u pozemku parc.č. 3977/56.

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění

pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, nařizuje k projednání žádosti veřejné na místě na den

13. června 2014 (pátek) v 09.00 hodin

se schůzkou pozvaných kancelář 3.14.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu stavební úřad umožňuje každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, úřední dny: Po a St 8.00 - 17.00 hodin).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

- Na rozpojovací skříni č. R35 umístěné na pozemku parc.č. 3980/3 u jihovýchodního rohu pozemku parc.č. 1420

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- parc. č. 1420, 1440/2, 1440/6, 1440/15, 1440/13, 1440/12, 1440/11, 1440/10, 1440/8, 1440/7, 3980/1, 3980/40, 3980/41, 3980/42, 3980/46, 3980/45, 3980/47, 3980/48, 3980/51, 3980/52, 3980/53, 3980/54, 3980/55, 3980/56, 3980/57, 3980/58, 3980/59, 3980/60, 3980/61, 3980/2, 3978/2, 3977/22, 3977/37, 3977/34, 3977/36, 3977/10, 3977/12, 3977/14, 3977/38, 3977/42, 3977/44, 3977/45, 3977/46, 3977/56, 3977/62, 3977/18, 3977/20, 3976, 3974/9 v katastrálním území Těšovice

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Jelikož má obec platnou územně plánovací dokumentaci, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1, § 85 odst.2 písm. a) a dotčeným orgánům jednotlivě účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bezprostředně po skončení ústního jednání před vydáním rozhodnutí ve věci mají účastníci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů. To se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Marcela Křivánková
referent odboru stavebního a územního plánování

Stavební úřad upozorňuje žadatele, že před vydáním územního rozhodnutí je nutno zaplatit správní poplatek podle položky č.17 odst. 1. písm. f) sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích **ve výši 20.000,- Kč**. Doklad o zaplacení správního poplatku je nutno předložit stavebnímu úřadu před vydáním rozhodnutí. Poplatek lze uhradit převodním příkazem na účet Komerční banky a.s. Sokolov č. 19- 521 391/0100, variabilní symbol 41 361 nebo složenkou či na pokladně Městského úřadu Sokolov.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce **Městského úřadu Sokolov a Obecního úřadu Těšovice** to nejpozději 30 dnů před konáním jednání.(§25 odst.3 zákona č. 500/2004Sb., - správní řád v platném znění – dále jen správní řád). Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce, bude oznámení vyvěšeno i způsobem umožňující dálkový přístup na tzv.“elektronické úřední desce.“(§ 25 odst.2 správního řádu).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě, dle § 87 odst.1 stavebního zákona)

a) žadatel (doručuje se jednotlivě)

1. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

2. MONTPROJEKT, a.s., IDDS: fgdetem

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

b) obec, na jímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (doručuje se jednotlivě)

3. Obec Těšovice, IDDS: u5iamks

sídlo: Těšovice č.p. 21, 356 01 Sokolov 1

Účastníci podle § 85 odst.2 písm.a) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě podle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

4. Václav Rakovan, Spartakiádní č.p. 1963, 356 01 Sokolov 1

5. Růžena Rakovanová, Spartakiádní č.p. 1963, 356 01 Sokolov 1

6. Robert Malý, Švabinského č.p. 1716, 356 01 Sokolov 1

7. Radka Hirschová, Sokolovská č.p. 1444, 356 01 Sokolov 1

8. Jaroslav Mašek, Sokolovská č.p. 1575, 356 01 Sokolov 1

9. Soňa Mašková, Sokolovská č.p. 1575, 356 01 Sokolov 1

10. Jaroslava Šnicerová, Šabina č.p. 114, 356 01 Sokolov 1

11. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
12. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Účastníci podle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou podle § 87 odst. 3 stavebního zákona)

13. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfuex
sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1
14. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
 - parc. č. 1420, 1440/2, 1440/6, 1440/15, 1440/13, 1440/12, 1440/11, 1440/10, 1440/8, 1440/7, 3980/1, 3980/40, 3980/41, 3980/42, 3980/46, 3980/45, 3980/47, 3980/48, 3980/51, 3980/52, 3980/53, 3980/54, 3980/55, 3980/56, 3980/57, 3980/58, 3980/59, 3980/60, 3980/61, 3980/2, 3978/2, 3977/22, 3977/37, 3977/34, 3977/36, 3977/10, 3977/12, 3977/14, 3977/38, 3977/42, 3977/44, 3977/45, 3977/46, 3977/56, 3977/62, 3977/18, 3977/20, 3976, 3974/9 v katastrálním území Těšovice

dotčené správní úřady (doručuje se jednotlivě)

15. Obecní úřad Těšovice, silniční správní úřad, Těšovice, 356 01 Sokolov 1
16. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov 1

ostatní

17. MěÚ Sokolov, odbor vnitřních věcí, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov
18. Obecní úřad Těšovice, podatelna, Těšovice, 356 01 Sokolov 1